

Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego nr 1 /2023
UMOWA

zawarta w dniu ...09.2023 r. pomiędzy:

Gminą Wrocław pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP 897-13-83-551 - Liceum Ogólnokształcącym nr V im. gen. J. Jasińskiego 14, 50-550 Wrocław reprezentowanym przez Dyrektora – Mariolę Kuźmicką - Mazurek zwaną dalej „Zamawiającym”

a

.....
NIP....., REGON

zwanym dalej „Wykonawcą”

§ 1
Przedmiot umowy

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania pomiar instalacji elektrycznych (wg załączonej oferty, stanowiącej integralną część umowy) zgodnie z art. 62 Prawa Budowlanego w obiekcie Liceum Ogólnokształcące nr V im. gen. J. Jasińskiego

1. Zakres prac:

- a. Pomiary samoczynnego szybkiego wyłączenia zasilania cały obiekt
- b. Pomiary rezystancji izolacji obwodów elektrycznych cały obiekty
- c. Pomiary i sprawdzenie zabezpieczeń różnicowych cały obiekt
- d. Pomiary oświetlenia ogólnego całego obiektu
- e. Pomiary instalacji odgromowej i połączeń wyrównawczych cały obiekt

2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia oraz doświadczenie niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2
Terminy realizacji

Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia kontroli w terminach :

- rozpoczęcie czynności kontrolnych - ...09.2023 r.
- zakończenie czynności kontrolnych – 30.09.2023 r.

§ 3
Wynagrodzenie

1. Umowna kwota zryczałtowanego wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi zł brutto (słownie: złotych /100 gr).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 będzie zawierało podatek VAT.

§ 4
Warunki rozliczenia i zapłaty

1. Rozliczenie za wykonane prace nastąpi na podstawie faktury końcowej.
2. Podstawę do wystawienia faktury końcowej stanowią będą przekazane protokoły pomiarów w

objektach wymienionych w § 1 ust. 1. Wystawienie faktury nie może nastąpić wcześniej niż po dokonaniu przez Strony odbioru prac zgodnie § 5 umowy.

3. Termin płatności wynosi 21 dni od daty dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury Zamawiającemu na wskazane na fakturze konto.

§ 5

Odbiór robót

1. Strony ustalają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie całość prac objętych niniejszą umową.
2. W razie stwierdzenia podczas odbioru nieprawidłowego wykonania przedmiotu umowy lub jego wad Wykonawca zobowiązany jest dokonać odpowiednich poprawek w ciągu 14 dni roboczych lub w innym terminie ustalonym przez strony, albo za zgodą Zamawiającego obniżyć odpowiednio wynagrodzenie określone w § 3 umowy.
3. Uchybienie przez Wykonawcę obowiązkowi określonemu w ust. 3 stanowi podstawę do naliczenia kar umownych w wysokości 0,5% wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 umowy za każdy dzień opóźnienia. § 7 ust. 4 stosuje się odpowiednio.

§ 6

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca ze swojej winy przekroczy terminy realizacji przedmiotu umowy,
 - b) W trakcie prac wystąpią istotne wady w przedmiocie umowy.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy, ustala się następujące zasady postępowania:
 - a) Wykonawca powinien natychmiast wstrzymać i zabezpieczyć wykonane prace.
 - b) Strony dokonają komisyjnie inwentaryzacji prac wstrzymanych i wykonanych, po czym Wykonawca zabezpieczy te prace i przekaze je Zamawiającemu w terminie wskazanym przez Zamawiającego.
 - c) Koszt zabezpieczenia prac obciąża Stronę, z przyczyn której odstąpiono od umowy.
- d) W razie odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, wykonane prace zapłacone przez Zamawiającego będą uważane za własność Zamawiającego i pozostają w jego dyspozycji.

§ 7

Kara umowna

1. Jeżeli Wykonawca nie dotrzyma terminu zakończenia przedmiotu umowy określonego w § 2 umowy zapłaci za każdy dzień opóźnienia (niezależnie od przyczyny opóźnienia) karę umowną w wysokości 2, % wartości wynagrodzenia ryczałtowego określonego w § 3 umowy.
2. W wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłacenia Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% wartości ryczałtowego wynagrodzenia określonego w §3.
3. W wypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Wykonawca będzie uprawniony do otrzymania wynagrodzenia za wykonany i odebrany zakres prac, oraz do kary umownej w wysokości 10% wartości pozostałej, niezapłaconej do czasu tego odstąpienia części wynagrodzenia ryczałtowego określonego w §3 .
4. Zamawiający może dokonać potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 8

Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielem ze strony Zamawiającego jest Pani Anna Markiewicz tel. 71 798-69-13 wew. 110
2. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy jest Pan tel.

§ 9
Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie, zastosowanie znajdują przepisy kodeksu cywilnego i prawa budowlanego.
2. Strony ustalają, że spory wynikające z Umowy będą rozstrzygane w drodze negocjacji a w przypadku nie rozwiązania sporu, spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
3. Niniejszą umowę zawarto w trzech egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania na piśmie Zamawiającego o każdej zmianie swojego adresu i innych danych kontaktowych, którymi posługiwał się w związku z realizacją umowy.
5. W razie zaniedbania obowiązku określonego w ust. 4 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

DYREKTOR

Dr Mariola Kuznicka-Mazurek