

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest ochrona fizyczna osób i mienia nieruchomości zabudowanej wraz z przyległym terenem położonej we Wrocławiu przy ulicy Jacka Kuronia 14, 50-550 Wrocław zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia oraz poniższymi warunkami.

### Ochrona dotyczy budynku Liceum Ogólnokształcącego nr V im. gen. Jakuba Jasińskiego we Wrocławiu przy ul. J. Kuronia 14

**Wykonanie usługi ochrony fizycznej nieruchomości i terenu odbywać się będzie wg następującej organizacji i wymagań:**

1. Od poniedziałku do piątku w godzinach 22.00 – 6.00, weekendy i święta całodobowo.
2. Zamawiający może zlecić Wykonawcy świadczenie usług w innych godzinach niż podane w pkt. 1 i po wcześniejszym powiadomieniu Wykonawcy.
3. Do obowiązków pracownika wykonującego usługę ochrony należeć będzie:
  - Dokonywanie obchodu obiektów celem skontrolowania czy obiekty zostały opuszczone przez wszystkie osoby oraz zamknięcie obiektów
  - Piecza nad powierzonymi kluczami od wejść głównych do obiektów
  - Prowadzenie stosownej dokumentacji związanej z ochroną obiektów i mienia.
  - Podejmowanie czynnej interwencji wobec osób zakłócających ład i porządek publiczny na terenie chronionych obiektów,
  - Zapobieganie kradzieży i niszczeniu mienia,
  - Obserwacja ruchu w rejonie wejścia do obiektów,
  - Niezwłoczne powiadamianie wyznaczonych przedstawicieli zamawiającego, w sposób ustalony między stronami, o stwierdzonych nieprawidłowościach i wszelkich zdarzeniach stanowiących zagrożenie dla ochranianego mienia,
  - Niezwłoczne powiadamianie Policji, Zamawiającego oraz osób przez niego upoważnionych o przestępstwach i wykroczeniach popełnionych na terenie chronionych obiektów lub ich próbach,
  - Niezwłoczne powiadamianie Pogotowia Ratunkowego, Zamawiającego oraz osób przez niego upoważnionych w razie zaistnienia nieszczęśliwego wypadku,
  - Niezwłoczne powiadamianie Straży Pożarnej, Zamawiającego oraz osób przez niego upoważnionych w razie zaistnienia pożaru lub stwierdzenia próby podpalenia,
  - Prowadzenie stosownej dokumentacji związanej z ochroną obiektów i mienia.

### Wyjaśnienia dodatkowe :

1. Usługa będzie wykonywana w pomieszczeniu Zamawiającego z dostępem do wody i prądu.
2. Pracownik ochrony winien być fizycznie sprawny, przeszkolony (bez obowiązku wpisu na listę pracowników kwalifikowanych).
3. Wykonawca zobowiązany jest aby pracownicy ochrony wykonywali usługę w jednolitym, czystym i schludnym umundurowaniu – stroju służbowym, a także posiadali elementy identyfikujące firmę ochraniarską oraz indywidualne identyfikatory pracownika ochrony.
4. Wykonawca będzie zobowiązany do kontroli pracy pracowników ochrony na terenie nieruchomości w terminach uzgodnionych z Zamawiającym.

### Pozostałe warunki.

1. Wykonawca który zostanie wybrany zobowiązany jest posiadać przez cały okres realizacji zamówienia aktualną polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej do sumy ubezpieczenia minimum 500 000,00 zł z tytułu prowadzonej działalności w zakresie ochrony osób i mienia. Najpóźniej w dniu podpisania umowy wykonawca przedłoży zamawiającemu aktualną polisę ubezpieczeniową spełniającą powyższy warunek. Brak przedłożenia polisy spowoduje odstąpienie od podpisania umowy.
2. Cena ofertowa za realizację przedmiotu zamówienia winna obejmować całkowity koszt wykonania zamówienia, w tym również wszelkie koszty wykonania usług, czynności, o których mowa w niniejszym opisie przedmiotu zamówienia, a także uwzględnić podniesienie najniższego wynagrodzenia od 01.01.2025r.